

IC GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

BAĞIŞ VE YARDIM POLİTİKASI

1. Amaç ve Kapsam

IC Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (IC GYO) Bağış ve Yardım Politikası (Politika)'nın amacı, IC GYO'nun yapacağı bağış ve yardımlara ilişkin esasların belirlenmesidir.

IC GYO, bağış ve yardımlar konusunda 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn), 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu (TTK), Sermaye Piyasası Kurulu (SPK)'nın Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1) ve Kar Payı Tebliği (II-19.1) başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatı, ilgili diğer mevzuat ve düzenlemeler ile Şirket Esas Sözleşmesi'nin 6. maddesine uygun hareket eder.

IC GYO, Kurumsal Yönetim Tebliği'nde düzenlenen Kurumsal Yönetim İlkeleri'nde yer verilen ilkelerin gerçekleştirilmesine azami özen gösterir.

Bağış ve yardımlar konusunda SPK'nın örtülü kazanç aktarımı yasağına ilişkin düzenlemeleri ve uyulması zorunlu kurumsal yönetim ilkeleri başta olmak üzere ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.

Politika, Şirket internet sitesi aracılığıyla pay sahipleri başta olmak üzere tüm menfaat sahiplerine duyurulur.

2. Yetki ve Sorumluluk

SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde Yönetim Kurulu tarafından oluşturulan Politika, genel kurul toplantısı gündeminde ayrı bir madde olarak pay sahiplerinin onayına sunulur.

Politika'nın izlenmesi, gözetimi, geliştirilmesi ve gerekli güncellemelerin yapılması Yönetim Kurulu'nun yetki ve sorumluluğu altındadır.

Politika'da yapılacak değişiklikler Yönetim Kurulu'nun kararını takiben, genel kurul toplantısında pay sahiplerinin onayına sunulur, Şirket internet sitesinde yayımlanır.

3. Bağış ve Yardım İlkeleri

IC GYO'nun bağış yapabilmesi Şirket Ana Sözleşmesi'nin 6'ncı maddesi ile düzenlenmiş olup, söz konusu madde uyarınca;

“Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine bağlı kalınması, sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımı düzenlemelerine aykırılık teşkil edilmemesi, kendi amaç ve konusunun aksatılmaması, gerekli özel durum açıklamalarının yapılması ve yıl içinde yapılan bağışların genel kurulda ortakların bilgisine sunulması şartıyla çeşitli amaçlarla kurulmuş olan kurum, vakıf ve dernekler ile diğer çeşitli kurum ve kuruluşlara bağış yapabilir. Yapılacak bağışların üst sınırının genel kurul tarafından belirlenmesi gerekmekte olup, bu sınırı aşan

tutarda bağış dağıtılamaz. Sermaye Piyasası Kurulu bağış tutarına üst sınır getirmeye yetkilidir.”

Bu kapsamda IC GYO, sosyal sorumluluk anlayışı çerçevesinde, çeşitli amaçlarla kurulmuş olan kurum, vakıf ve dernekler ile diğer çeşitli kurum ve kuruluşlara, kendi amaç ve konusunun aksatılmaması hususunu gözeterek, nakdi veya aynı olarak bağış yapabilir. Şirket Ana Sözleşmesine göre yapılacak bağışların üst sınırı Genel Kurul’da belirlenir.

Şirket tarafından yapılan bağış ve yardımlar, SPK’nın özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde kamuya duyurulur. Ayrıca, ilgili dönem içinde yapılan tüm bağış ve yardımların tutarı ve yararlanıcıları ile Politika değışiklikleri hakkında genel kurul toplantısında ayrı bir gündem maddesi ile pay sahiplerine bilgi verilir.