

**IC GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**  
**SÜRDÜRÜLEBİLİR TEDARİK ZİNCİRİ POLİTİKASI**

IC Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (IC GYO) olarak faaliyet gösterdiğimiz tüm bölgelerde tedarik zinciri ve satın alma operasyonlarımızın sürdürülebilir bir şekilde yürütülmesini önemsiyoruz. Tedarikçilerimiz ile karşılıklı güven ve iş birliğine dayalı, uzun vadeli iş ilişkileri kurmak, yürütmek ve geliştirmek hedefi ile paydaşlarımızı destekleyerek onlara düzenli aralıklarla iyileştirmeye yönelik geri bildirimlerde bulunuyoruz.

IC GYO olarak işbu Sürdürülebilir Tedarik Zinciri Politikamız ile aşağıda genel çerçeve olarak verilen ilkeleri benimsiyoruz:

- Tedarik faaliyetlerini ilgili yasal düzenlemeler ve ulusal-uluslararası en iyi uygulamalar ile uyumlu şekilde gerçekleştirmek,
- İşveren olmanın gücü ile tedarikçilerimizin Birleşmiş Milletler Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları'na yönelik faaliyetlerde bulunmalarına ön ayak olmak,
- Tedarik süreçlerimizi sürdürülebilirlik bakış açısıyla sürekli iyileştirmek, döngüsel ekonomi bakış açısıyla tedarik süreçlerini yönetmek,
- Satın alma süreçlerimizde sürdürülebilirlik konularına önem veren, çevresel ve sosyal etkilerini yöneten ve iş sağlığı ve güvenliği kurallarına hassasiyet gösteren tedarikçilere öncelik vermek,
- Yerel tedarikçilerin desteklenmesine öncelik vermek,
- Tedarikçiler ile sürekli iletişim halinde bulunarak sürdürülebilirlik bilinci ve farkındalığının gelişimine katkı sağlamak,
- Tedarikçi seçme ve değerlendirme süreçlerimizi şeffaf bir biçimde yürütmek.

IC GYO olarak işbu ilkeler ışığında tedarikçilerimiz ile alt yüklenicilerinden beklentilerimiz aşağıdaki gibidir;

- İş süreçlerinin işbu Politika dahil aşağıdaki politikalarla sınırlı olmamak kaydıyla, IC GYO Politikaları ile uyumlu şekilde gerçekleştirilmesi;
  - IC GYO Sürdürülebilirlik Politikası
  - IC GYO Çevre Politikası
  - IC GYO İnsan Hakları Politikası
  - IC GYO Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Politikası
  - IC GYO İş Sağlığı ve Güvenliği Politikası
  - IC GYO İklim Değişikliği Politikası
  - IC GYO Rüşvet ve Yolsuzlukla Mücadele Politikası

- Tüm tedarikçilerimizin IC Holding Tedarikçi Davranış Kuralları'nı imzalaması,
- Çevreye ve iş sağlığı ve güvenliğine ilişkin ilgili yasal mevzuat ile sınırlı kalınmadan faaliyet bölgesine ait tüm yasal gereksinimlerin yerine getirilmesi,
- Faaliyetlerin insan hakları gözetilerek gerçekleştirilmesi ve ayrımcılık yapılmaması,
- Rüşvet alınmasına, verilmesine ve yolsuzluğa karşı sıfır tolerans prensibinin benimsenmesi.

### **Tedarikçi Risk Değerlendirmesi ve Denetim Esasları**

IC GYO, sürdürülebilir tedarik zinciri yönetimi kapsamında tedarikçilerinin risk profillerini düzenli olarak değerlendirir. Risk değerlendirmeleri; çevre, iş sağlığı ve güvenliği, insan hakları, etik iş uygulamaları, kurumsal yönetim ve iş sürekliliği gibi öncelikli alanları kapsar. Değerlendirme sonuçları, tedarikçi performansının izlenmesi ve geliştirilmesine temel oluşturur. Tedarikçiler, gerekli görüldüğünde planlı veya habersiz denetimlere tabi tutulabilir. Denetimlerde sürdürülebilirlik uygulamaları, sözleşme yükümlülükleri ve etik ilkelere uyum gözden geçirilir. Uygunsuzluk tespit edilen durumlarda tedarikçilerden düzeltici aksiyon planları talep edilir ve IC GYO gerekli yönlendirme ve desteği sağlar.

### **Eğitim, Farkındalık ve Kapasite Geliştirme**

IC GYO, tedarikçilerinin sürdürülebilirlik alanındaki bilgi ve yetkinliklerini artırmayı önemsemektedir. Bu kapsamda, ihtiyaçlar doğrultusunda tedarikçilere yönelik eğitim, bilgilendirme toplantıları ve farkındalık çalışmaları planlanmaktadır. Bu faaliyetlerle; çevre, iş sağlığı ve güvenliği, etik iş uygulamaları ve insan hakları gibi konularda farkındalığın artırılması, tedarikçilerin kendi süreçlerinde sürekli iyileştirme sağlamaları ve IC GYO'nun sürdürülebilirlik yaklaşımıyla uyumlu bir şekilde hareket etmeleri teşvik edilecektir.

### **Etik İhlal ve Bildirim Mekanizması**

IC GYO, tedarik zincirinde etik ilkelere ve yasal düzenlemelere uyumu en üst düzeyde önemsemektedir. Bu kapsamda, tedarikçiler ve diğer paydaşlar; karşılaştıkları etik ihlal, usulsüzlük, şikâyet veya önerileri güvenli ve gizli bir şekilde paylaşabilmektedir.

Bildirimler, IC Holding tarafından oluşturulmuş iletişim kanalları üzerinden iletilir:

- Web sitesi üzerinden anonim bildirim: IC Holding İletişim Formu Konu Başlığı alanında "IC Holding Etik Hattı" seçilerek yapılabilir.

Tüm bildirimler gizlilik esasına göre değerlendirilmekte olup, iyi niyetle yapılan başvurular nedeniyle hiçbir paydaş olumsuz bir durumla karşı karşıya bırakılmaz. Elde edilen bilgiler, ilgili süreçlerin iyileştirilmesi ve sürdürülebilirlik uygulamalarının geliştirilmesi amacıyla kullanılmaktadır.

## **Politikann Amacı**

İşbu Politika, başta çalışanlarımız olmak üzere ilgili tüm paydaşlarımız açısından tedarik zincirimiz kapsamında sürdürülebilirlik ilkeleri ve kurallarına ilişkin politikayı ortaya koymayı amaçlamaktadır.

## **Politikann Kapsamı**

İşbu Politika, Şirket Yönetim Kurulu da dâhil olmak tüm IC GYO çalışanlarını, mal veya hizmet alımı yapılan tüm tedarikçileri ve alt yüklenicilerini, müşterileri, danışmanları, avukatları, denetçileri ve IC GYO adına görev yapan tüm diğer kişi ve kuruluşları kapsamaktadır.

## **Politikann ve İlgili Mevzuatın Uygulanması**

İşbu Politika, yürürlükte bulunan mevzuat vb. düzenlemeler ile ortaya konulan kuralların IC GYO uygulamaları kapsamında somutlaştırılıp düzenlenmesiyle oluşturulmuştur. Yürürlükte bulunan mevzuat ve işbu Politika arasında uyumsuzluk bulunması durumunda, IC GYO yürürlükteki mevzuatın uygulama alanı bulacağını kabul etmektedir.

## **Politikann Yürürlüğü**

İşbu Politika, periyodik olarak gözden geçirilerek gerekli görüldüğü durumlarda güncellenir. Politikann güncellenmesinden Kurumsal Yönetim Komitesi sorumludur.

İşbu Politika ve Politikada yapılan değişiklikler Yönetim Kurulu tarafından onaylandığı tarih itibarıyla yürürlüğe girer.